**Постановление Администрации Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 18.04.2025г. № 57**

**Об утверждении программы**

**проведения проверки готовности**

**Полетаевского сельского поселения**

**к отопительному периоду 2025-2026г.г.**

Руководствуясь пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго от 13.11.2024г. №2234,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу проведения проверки готовности Полетаевского сельского поселения к отопительному периоду 2025-2026г.г. согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационных стендах на территории Полетаевского сельского поселения и размещению на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника по хозяйственной части администрации Полетаевского сельского поселения Стабулит А.С.

и.о.Главы Полетаевского

сельского поселения А.Г. Хисматуллина

Приложение к постановлению

Администрации Полетаевского

сельского поселения

от 18.04.2025г. № 57

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности Полетаевского сельского поселения**

**к отопительному периоду 2025-2026г.г.**

**1.Общие положения**

Программа проведения проверки готовности Полетаевского сельского поселения к отопительному периоду 2025-2026г.г. (далее – Программа) направлена на проведение работ по оценке готовности поселения к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее – проверка).

Программа разработана с учетом положений Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго от 12.03.2013г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).

Проверяемые юридические и физические лица:

- Пионерская, д. №3А;

- Лесная, № 36А»;

-ДК д. Бутаки;

-ДК п. Полетаево;

-ДСЮШ Абрамов А.С.;

-Полетаевский психоневрологический интернат;

-Дет/сад № 10 п. Полетаево;

-Дет/сад № 147п. Полетаево;

-Дет/сад № 48 д. Бутаки;

-МОУ Полетаевская СОШ;

-ООО Управляющая компания Челябинской области « Атлант»;

- Управление водными ресурсими;

-Молодежная, д. №8;

-Пионерская, д. № 28;20;

-Котельная, № 1;

-Котельная, №2;

-ООО Модуль+;

-ООО «Эффективная теплоэнергетика;

- потребители тепловой энергии – лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, подключенных к системе теплоснабжения.

Срок реализации программы – отопительный период 2024-2025г.г.

Объем финансирования – исполнение Программы не требует финансовых затрат.

**2. Цели и задачи Программы**

Цель Программы – проверка выполнения требований, установленных главами III-V Правил.

Задачи Программы:

1. Проведение проверки соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований Правил проведение проверки соблюдения локальных актов организаций, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

3. Рассмотрение документов, подтверждающих выполнение требований по готовности, а при необходимости – проведение осмотра объектов проверки.

4. Составление акта проверки готовности к отопительному периоду.

5. Составление паспорта готовности к отопительному периоду на каждый объект проверки.

Планируемые для проведения мероприятия представлены в приложении к Программе.

**3. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Ожидаемы результаты Программы – снижение риска аварийных ситуаций на системах тепло- и водоснабжения в отопительный период 2025-2026гг.

**4. Исполнители Программы**

- комиссия по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026гг., созданная на основании постановления Главы поселения;

- комиссия по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026гг. теплоснабжающей и теплосетевой организации.

Приложение к Программе проведения проверки

готовности Полетаевского сельского поселения

к отопительному периоду 2025-26гг.

Мероприятия по реализации программы проведения проверки готовности Полетаевского сельского поселения

к отопительному периоду 2025-2026гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Срок проведения проверки | Проверяемые документы | Соответствие предъявляемых требований  к правилам оценки готовности  к отопительному периоду | Примечание |
| 1 | Котельная № 1 ул. Пионерская, д. 7А п. Полетаево.  Котельная № 2 ул. Полетаевская, д. № 61В п. Полетаево.  ООО «Эффективная теплоэнергетика» ул. Северная, п. Полетаево.  ООО «Модуль+» д. Бутаки | 15.07.2025-15.08.2025 | 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения;  2) наличие температурного графика;  3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;  4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;  5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:  укомплектованность указанных служб персоналом;  обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;  6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;  7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;  8) обеспечение качества теплоносителей;  9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;  10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;  11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:  готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;  соблюдение водно-химического режима;  отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;  наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;  наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;  наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций  в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо-  и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных  и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;  проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;  выполнение утвержденного плана подготовки  к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;  выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;  наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;  12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;  13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными  на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;  14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. |  |  |
| 2 | МКД п. Полетаево:  ул. Пионерская, д. № 3А;  ул. Лесная, д. № 36А;  ул.Пионерская, д. № 28;  ул. Пионерская, № 20;  МОУ Полетаевская СОШ;  ДК д. Бутаки;  ДК п.Полетаево;  ДСЮШ Абрамов А.С.;  Полетаевский психоневрологический интернат;  Дет/сад № 10 п. Полетаево;  Дет/сад № 147 п. Полетаево;  Дет/сад № 48 д. Бутаки;  ООО Управляющая компания Челябинской области «Атлант»;  ООО «Управление Водными Ресурсами»  Администрация Полетаевского сельского поселения | 20.07.2025-20.08.2025 | 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;  2) проведение промывки оборудования  и коммуникаций теплопотребляющих установок;  3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;  4) выполнение плана ремонтных работ и качество  их выполнения;  5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;  6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;  7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;  8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;  9) работоспособность защиты систем теплопотребления;  10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;  11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;  12) плотность оборудования тепловых пунктов;  13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;  14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;  15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами  для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;  16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность  и прочность;  17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий |  |  |